



Załącznik nr 2 do Uchwały Zarządu Nr 10 /VII/Z/2023 z dnia 20.07.2023r.

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW UDZIELANYCH KLIENTOM  
INDYWIDUALNYM od 24.07.2023r.**

LP	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie dla posiadaczy rachunków bankowych w banku		Oprocentowanie dla pozostałych klientów	
1.	Kredyt konsumencki gotówkowy	WIBOR 6M + 6,75 p.p. oprocentowanie zmienne		WIBOR 6M + 6,95 p.p. oprocentowanie zmienne	
2.	Kredyt konsumencki w ROR	Stopa referencyjna NBP + 7,00 p.p. oprocentowanie zmienne		-	
3.	Kredyt mieszkaniowy zabezpieczony hipotecznie przy udziale własnym powyżej 30% <sup>5)</sup>	Oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 1,90 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 8,50%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,10 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 8,65%
4.	Kredyt mieszkaniowy zabezpieczony hipotecznie przy udziale własnym powyżej 20% do 30% <sup>5)</sup>	Oprocentowanie zmienne WIBOR3M + 2,05 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 8,65%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,25 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 8,80%
5.	Kredyt mieszkaniowy zabezpieczony hipotecznie przy udziale własnym do 20% <sup>5)</sup>	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,20 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 8,80%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M+ 2,40 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 8,95%
6.	Pożyczka hipoteczna	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,50 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 12,75%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,75 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 12,75%
7.	Kredyt konsolidacyjny zabezpieczony hipotecznie	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,50 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 12,75%	oprocentowanie zmienne WIBOR 3M + 4,75 p.p.	Oprocentowanie okresowo stałe <sup>4)</sup> 12,75%
8.	Karta kredytowa	Stopa referencyjna NBP + 8,00 p.p. oprocentowanie zmienne		Stopa referencyjna NBP + 8,00 p.p. oprocentowanie zmienne	
9.	Kredyt gotówkowy "Kredyt EKO"	a) kredyty z okresem spłaty do 36 miesięcy: stałe : 7 % w skali roku b) kredyty z okresem spłaty powyżej 36 miesięcy zmienne:  WIBOR 6M + 2,00 p.p.		a) kredyty z okresem spłaty do 36 miesięcy: stałe : 7 % w skali roku b) kredyty z okresem spłaty powyżej 36 miesięcy zmienne:  WIBOR 6M + 2,00 p.p.	
10.	Należności przeterminowane	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie <sup>6)</sup>		dwukrotność wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie <sup>6)</sup>	

**Uwaga:**

1. **Oprocentowanie kredytów dla klientów o niskim poziomie ryzyka kredytowego może być negocjowane.**
2. **Oprocentowanie zależne od Wiboru 3M** – stawka WIBOR 3M określana na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmieniona stawka bazowa obowiązuje od pierwszego dnia kwartału kalendarzowego.
3. **Oprocentowanie zależne od Wiboru 6M** – WIBOR 6M określona na 5 dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmiana wysokości oprocentowania następuje z dniem 1 lutego oraz z dniem 1 sierpnia każdego roku kalendarzowego.
4. **Oprocentowanie okresowo stałe – oprocentowanie stałe przez 60 m-cy od dnia podpisania umowy. Po zakończeniu okresu stałego oprocentowania kredyt będzie oprocentowany według zmiennej stopy procentowej obliczanej jako suma stawki referencyjnej WIBOR 3M i marży Banku.**
5. **W przypadku objęcia ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu stała marża banku zostanie podwyższona o 0,75 p.p. na okres od dnia wypłaty kredytu lub jego części (transzy) do dnia wniesienia brakującego wkładu własnego w wymaganej przez bank wysokości lub do czasu ustalenia, że wskaźnik LtV jest na poziomie wymaganym przez bank.**
6. **Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie równa się sumie stopy referencyjnej NBP i 5,5 punktów procentowych.**
7. **Stawki WIBOR, wysokość stopy redyskonta weksli oraz stopy referencyjnej podawane są na tablicy ogłoszeń w Banku oraz na stronie internetowej Banku [www.zbsbank.pl](http://www.zbsbank.pl).**
8. **Niniejsza tabela obowiązuje od 24.07.2023r. i dotyczy nowo udzielanych kredytów/pożyczek.**

*Zarząd*

*Zachodniopomorskiego Banku Spółdzielczego*

